



Vertriebsklasse: **Neubau**

Schwimmbad: **Privat**

Bau Fläche: **190 m<sup>2</sup>**

Art der Immobilie: **Villa**

Grund: **11000 m<sup>2</sup>**

Schlafzimmer: **4**

Badezimmer: **2**

- ✓ Schnelles Internet & Telefon
- ✓ Eingezäuntes Grundstück
- ✓ Netzstrom
- ✓ Leitungswasser
- ✓ Elektrische Tore
- ✓ Senkgrube / Klärgrube
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Teilmöbliert
- ✓ Ankleideraum
- ✓ Weiße Ware
- ✓ Terrasse
- ✓ Hauswirtschaftsraum

Neuwertige Villa in La Romana – Exklusivität, Natur und Innovatives Design

Wir präsentieren diese spektakuläre Neubauvilla in La Romana, die sich derzeit im Bau befindet und voraussichtlich Ende 2025 oder Anfang 2026 fertiggestellt wird. Entworfen für diejenigen, die Qualität, Effizienz und eine privilegierte natürliche Umgebung suchen, kombiniert diese Immobilie moderne Architektur mit Funktionalität und Komfort in jedem Detail.

Allgemeine Merkmale:

- Gebaute Fläche: 190 m<sup>2</sup>
- Privates Grundstück: 11.000 m<sup>2</sup> (davon 4.000 m<sup>2</sup> eingezäunt)
- Schlafzimmer: 3 Zimmer + Büro
- Badezimmer: 2 komplette Badezimmer
- Unabhängiger begehbare Kleiderschrank
- Geräumige Terrasse mit Aussicht
- Privates...

