



Modelo LADERA

Las viviendas que realizamos tienen una construcción de alta categoría, mediante utilización de materiales de primera calidad.

MEMORIA DE CALIDADES DE LAS VIVIENDAS

El sistema constructivo de las viviendas es mediante estructura de hormigón armado; la cimentación dispone de lámina impermeable como barrera antihumedad.

Las paredes exteriores tienen el aislamiento suficiente para atorgar a las viviendas una alta clasificación energética.

Todas las paredes interiores pueden ser cambiadas a elección del cliente, es decir, que la división de las estancias pueden ser adaptadas a las necesidades del cliente.

En la cubierta se coloca lámina impermeable para asegurar su estanqueidad hacia la lluvia.

Los acabados interiores de pavimentos y alicatados son de alta calidad, pudiéndose elegir entre una numerosa gama a gusto del cliente.

Todas nuestras viviendas cuentan con preinstalación de aire acondicionado por conductos, preinstalación de calefacción de gas y placa solar para agua caliente sanitaria.

La carpintería exterior se de PVC y vidrio doble para asegurar una adecuada confortabilidad y diseño de la vivienda.

La carpintería interior es de madera color a elección del cliente.

Si el cliente lo desea se puede realizar la construcción de piscina de las dimensiones elegidas.

La urbanización exterior de la vivienda se adapta a lo parcelado donde se sitúa, realizándose todo aquello necesario para el buen uso y disfrute de la misma.

Todos nuestros proyectos pueden ser adaptados a gusto del cliente.

Sales class: **New build**

Swimming pool: **Yes**

Property type: **Detached Villa**

Bedrooms: **3**

Bathrooms: **2**

House area: **165 m²**

Plot area: **5000 m²**

✓ Fenced plot ✓ Mains electric ✓ Garden

We are very proud to introduce this New Villa Off Plan, Style "LADERA".

The price includes construction, project fees of senior architect + technical architect direction, building license from town hall, geotechnical studies and concrete tests.

We can build this project in Macisvenda, Cañada del Trigo or any of the surrounding areas. We can also provide the plots for you (we have plots in the area with water and electricity conexions, or we can build this as "Off Grid" as well, if you prefer). A swimming pool of 8x4 meters + 2 meters of concrete terrace is included.

A guest "casita", garage or barbecue can be quoted separately (please ask us for a quote without any compromise).

Hondon Valley is a very...

info@inlandvillas.com

www.inlandvillasspain.com

+34 636 647 247

