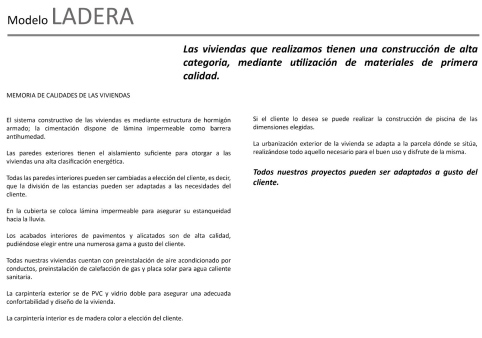
# Villa dans Macisvenda - Construction Neuf

Référence AM-HF-MHLADERA

**€290.000**



Modelo LADERA

***Las viviendas que realizamos tienen una construcción de alta categoría, mediante utilización de materiales de primera calidad.***

MEMORIA DE CALIDADES DE LAS VIVIENDAS

El sistema constructivo de las viviendas es mediante estructura de hormigón armado; la cimentación dispone de lámina impermeable como barrera antihumedad.

Las paredes exteriores tienen el aislamiento suficiente para otorgar a las viviendas una alta clasificación energética.

Todas las paredes interiores pueden ser cambiadas a elección del cliente, es decir, que la división de las estancias pueden ser adaptadas a las necesidades del cliente.

En la cubierta se coloca lámina impermeable para asegurar su estanqueidad hacia la lluvia.

Los acabados interiores de pavimentos y alicatados son de alta calidad, pudiéndose elegir entre una numerosa gama a gusto del cliente.

Todas nuestras viviendas cuentan con preinstalación de aire acondicionado por conductos, preinstalación de calefacción de gas y placa solar para agua caliente sanitaria.

La carpintería exterior se de PVC y vidrio doble para asegurar una adecuada confortabilidad y diseño de la vivienda.

La carpintería interior es de madera color a elección del cliente.

Si el cliente lo desea se puede realizar la construcción de piscina de las dimensiones elegidas.

La urbanización exterior de la vivienda se adapta a la parcela dónde se sitúa, realizándose todo aquello necesario para el buen uso y disfrute de la misma.

***Todos nuestros proyectos pueden ser adaptados a gusto del cliente.***

Type de vente: **Construction Neuf**

Type: **Villa**

Chambres: **3**

Salles de bains: **2**

Piscine: **Oui**

Surface habitable: **165 m²**

Surface du terrain: **5000 m²**

✓ Terrain clôturé ✓ Réseau électrique ✓ Jardin

Nous sommes très fiers de vous présenter cette Nouvelle Villa sur Plan, Style "LADERA".
Le prix comprend la construction, les honoraires de projet de l'architecte principal + la direction de l'architecte technique, le permis de construire de la mairie, les études géotechniques et les essais de béton. 
Nous pouvons construire ce projet à Macisvenda, Cañada del Trigo ou dans l'une des zones environnantes. Nous pouvons également vous fournir les parcelles (nous avons des parcelles dans la région avec des connexions d'eau et d'électricité, ou nous pouvons également les construire en "hors réseau", si vous préférez).
Une piscine de 8x4 mètres + 2 mètres de terrasse en béton est incluse.
Une "casita", un garage...

info@inlandvillas.com
www.inlandvillasspain.com
+34 636 647 247