



Eigendom type : Villa

Plaats : Macisvenda

Gebied : Alicante

Slaapkamers : 4

Badkamers : 4

Bouwjaar : 2016

Zwembad : Privaat

Tuin : Privaat

Oriëntatie : zuiden

Keer bekeken : Uitzicht op het
platteland

Parkeren : Carport

Huis gebied : 420 m²

Plotgebied : 13416 m²

Luchthaven : 40 mins

strand : 40 mins

Stad : 5 mins

Golf : 40 mins

- ✓ Snel internet en bellen
- ✓ Centrale verwarming op gas
- ✓ Omheind perceel
- ✓ Alarmsysteem
- ✓ Terras

- ✓ Lichtnet Elektrisch
- ✓ Dubbel glas
- ✓ Bijgebouw / Gastenverblijf
- ✓ Barbecue
- ✓ Kleedkamer

- ✓ Leidingwater
- ✓ Ruiter
- ✓ Open haard - Houtkachel
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Cess Pit / Septic tank

We zijn verheugd om dit uitzonderlijke luxe pand op een van de mooiste locaties in Macisvenda te presenteren. De villa is gelegen op een volledig omheind perceel van 13.416m². Het biedt een spectaculair uitzicht op de bergen aan de achterzijde en beboste heuvels aan de voorzijde. Op het terrein staan een veelvoud aan amandelbomen, enkele prachtige eeuwenoude olijfbomen, palmbomen en recent aangeplante fruitbomen.

Aan de achterkant van de villa bevindt zich het prachtige zwembad van 10x5m met elektrische zonneafdekking, volkomen veilig voor kinderen. Er is een douche en een kleine buiten sanitaire ruimte onafhankelijk van het huis. Links van het zwembad is een casita van 80 m² die momenteel wordt gebruikt als speelkamer en aan de achterkant is een opslagruimte voor gereedschap en andere apparatuur. Indien gewenst kan deze casita heel goed omgevormd worden tot een grote studio voor uw gasten. De openslaande deuren kijken allemaal uit op het zwembad. Er zou een droomflat ontstaan!

Aan de voorzijde van de casita bevindt zich een volledig ingerichte buitenkeuken met een BBQ. Het wordt afgesloten door een elektrisch rolluik dat met een afstandsbediening wordt bediend. Aan de achterkant van de casita is een grote carport bevestigd.

U betreedt de woning vanaf het terras op het zuiden. Een gang leidt naar links naar een gastentoilet en een garderobe. Aan de rechterkant komt u binnen in een zeer lichte woonkamer van 60m² met een open haard en een houtcassette. Na de hal vindt u nog een grote kamer die kan worden gebruikt als eetkamer, rustruimte enz. Deze kamer komt uit op het terras (zijde van het zwembad) via een groot raam met dubbele deur.

Vanuit deze kamer komt u in de prachtige grote volledig ingerichte keuken met een afgesloten berging en een zeer grote wasruimte.

Op de eerste verdieping ontdekt u een nachthal die de 4 slaapkamers, een kantoor en een berging verdeelt. De hoofdslaapkamer van 60 m² met en-suite badkamer van 6,6 m² en een indrukwekkende kleedkamer van 16 m² komt uit op een balkon van 17 m² met een spectaculair uitzicht op de vallei en het dorp in de verte.

Boven zijn er nog eens 3 grote slaapkamers (waarvan een momenteel wordt gebruikt als kantoor). Twee hiervan hebben een eigen badkamer. Een vijfde kamer met balkon welke gebruikt kan worden als kantoor/bibliotheek biedt aan de achterzijde een buitengewoon uitzicht op de bergen.

Dit prachtige huis is voorzien van centrale verwarming op gas, een alarm, internet en televisie beschikbaar via satelliet of glasvezel.

Een extra grond van 11.600 m² aan de achterzijde van het huis zou deel kunnen uitmaken van deze droom als u totale rust en stilte wilt of voor uw dieren (paarden enz.).